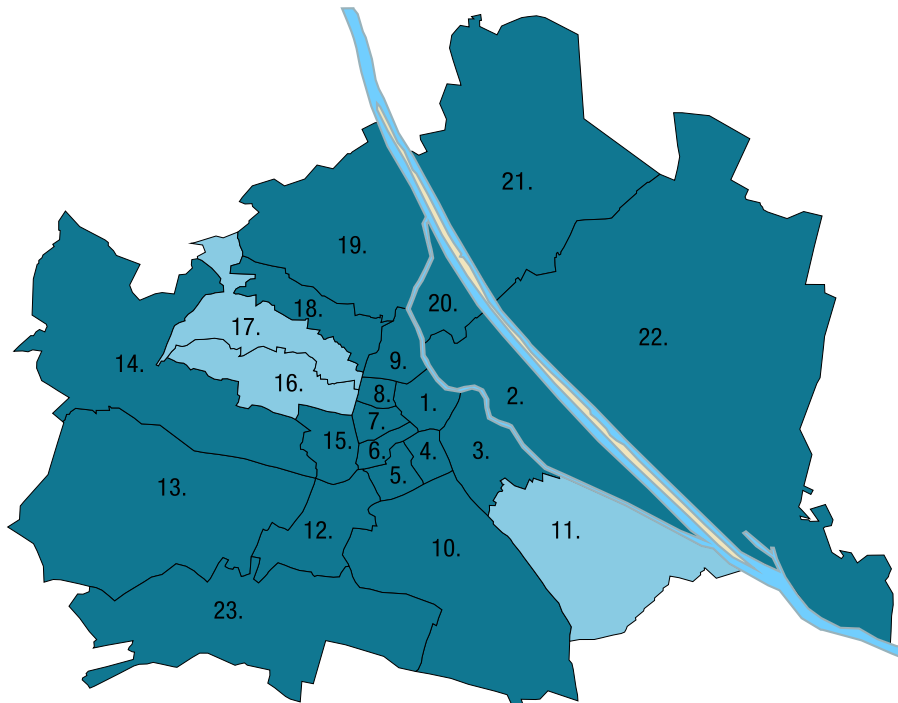


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	23,43	19,45	18,63	20,43
2., Leopoldstadt	17,96	14,55	24,61	17,65
3., Landstraße	17,72	16,89	17,35	17,54
4., Wieden	17,75	16,75	16,58	17,44
5., Margareten	15,96	14,68	13,99	15,64
6., Mariahilf	16,98	19,06	k.A.	17,10
7., Neubau	17,60	18,31	13,53	17,60
8., Josefstadt	16,07	14,23	17,02	16,09
9., Alsergrund	16,79	16,32	17,45	16,76
10., Favoriten	16,96	14,65	k.A.	16,69
11., Simmering	15,12	12,58	k.A.	14,23
12., Meidling	15,62	15,36	11,78	15,52
13., Hietzing	15,32	15,20	15,06	15,23
14., Penzing	17,40	13,06	14,73	16,27
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,97	15,31	k.A.	15,73
16., Ottakring	15,12	14,00	15,05	14,98
17., Hernals	14,59	14,40	15,33	14,55
18., Währing	16,32	15,87	18,37	16,24
19., Döbling	15,28	17,03	19,64	16,82
20., Brigittenau	15,22	14,57	k.A.	15,06
21., Floridsdorf	15,43	13,51	13,52	15,12
22., Donaustadt	16,15	15,64	15,99	16,06
23., Liesing	16,00	16,72	k.A.	16,38

Gesamtanzahl der Objekte: 9153

Datenbasis: Juli 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

